

## SUSTANCIACION PARA AUTORIZACION DE OCUPACION DE HECHO

Trámite realizado para los Ocupante de los Inmueble, propiedad de Terrenos Ejidos Estatal y Nacional. El cual se emitirá un Informe Técnico que servirá como sustento para realizar la tramitación por ante los juzgados competentes.

### Requisitos para Tramitación de Sustanciacion para Autorizacion de Ocupacion de Hecho. (SAOH-01)

- Planilla de solicitud de Sustanciacion para Autorizacion de Ocupacion de Hecho (SAOH-01) ([Descargar Planilla](#))
- Cedula de Identidad del (los) Propietario (s). **(Fotocopia)**
- **En Caso, de “NO” ser el Propietario del Inmueble.** Autorización o poder (notariado o registrado): con C o pia de Cédula de Identidad del Propietario y del Autorizado, con firma y huellas. **(Original)**. ([Descargar Planilla](#))
- **Constancia de Residencia**, emitida por el Comité de Tierra Urbana del Consejo Comunal, con una lapso NO mayor de (3) meses.
- Croquis de ubicación del inmueble. (en caso de Casa, Terrenos, Locales Comerciales aislados)
- Cualquier otro vinculado al inmueble, que aporte información sobre el mismo.
- Traer Toda la documentación en una Carpeta Marrón, tipo oficio con ganchos.

#### **En caso de Personas Jurídicas traer adicionalmente.**

- Acta Constitutiva (en caso de ser una asociación civil o cooperativa), (Documento Constitutivo). **(Fotocopia)**
- Cédula de Identidad (Representante(s) legal(s)). **(Fotocopia)**
- Registro Mercantil. **(Fotocopia)**
- Registro Único de Información Fiscal (RIF). **(Fotocopia)**

#### **En caso de Sucesión traer adicionalmente.**

- Cédula de Identidad (de los Sucesores). **(Fotocopia)**
- Documento Sucesoral, con su debida Solvencia Emitida por el SENIAT. **(Fotocopia)**
- Registro único de Información Fiscal (RIF) Sucesoral. **(Fotocopia)**

**Nota:** Los recibos de cancelación de tasas administrativas y timbre fiscales, correspondiente al trámite, se generará en el momento de formalizar el trámite en la taquilla de catastro, Ubicada en el C.C Paseo La Granja, Nivel Planta Baja, Local PB-31